

Prakash D. Bhaygude
Advocate

111/14, Sanmatti Co-Op Housing Society, Agarkar Nagar, Pune Station
Pune-411001
Mobile: 7350094757
E-mail: bhaygudeprakash@gmail.com

To,

Date-1/10/2016

The Nodal Officer Cum Secretary
Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
The Ashok Arena Building(Oudh Coridor)
50-B, Chanakyapuri
New Delhi-110021

Sub-Land at Village Sus, Taluka Mulshi, Dist Pune, Maharashtra

Ref-1) Our Letter Dated-16/9/2016

2) Your Letter Dated-27/9/2016 (Ref.No.677/16-17)

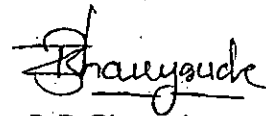
Respected sir

We have received your Letter and also mail dated-27/9/2016 in respect of deleting the above said subject properties from the list of properties being put to auction in the matter of PACL Limited, MR Number of the said Properties as follows.

Sr.No.	MR Number	Present Owner
1.	24946-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
2.	24947-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
3.	24953-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
4.	24954-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
5.	24948-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
6.	24951-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
7.	24949-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
8.	24950-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
9.	24956-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
10.	24957-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd. Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar

11.	24952-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar
12.	24955-16	M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar

We would hence request your good self to kindly eliminate the name of our property from the above mentioned auction & oblige.


P. D. Bhaygude

Dr B
12/9
Adsh
20/09/16
A/C (Sug)
H. d'scun
71

(61) (61)

Prakash D. Bhaygude
Barocake

111/14, Sanmatti Co-Op
Housing Society, Agarkar
Nagar, Pune Station
Pune-411001

Mobile: 7350094757

E-mail: bhaygudeprakash@gmail.com

To,

Date- 16/09/2016

The Nodal Officer Cum Secretary
Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
The Ashok Arena Building(Oudh Coridor)
50-B, Chanakyapuri
New Delhi-110021

Sir,

My client M/s Crest Entertainment & Media Pvt. Ltd Through its Director Mr. Chandrakant Ramchandra Sanglikar, has placed in my hands the public notice dated -----issued by you in Daily-----, regarding auction of PACL Properties with instructions to reply the same, the contents whereof you may please note.

1. The property bearing S. No. 108/8 admeasuring about 00 Hectar 13.5 Are, totally admeasuring about 00 Hectar 54 Are, S.No.108/12 admeasuring about 00 Hectar 5.8 Are, totally admeasuring about 00 Hectar 61 Are, S.No.109/1 admeasuring about 00 Hectar 3.5 Are totally admeasuring about 00 Hectar 14.2 Are, S.No.111/5 admeasuring about 00 Hectar 6.5 Are, totally admeasuring about 00 Hectar 26.4 Are, S.No.160/11 admeasuring about 00 Hectar 35 Are, S.No.160/15 admeasuring about 01 Hectar 72 Are, S.No.160/16A admeasuring about 01 Hectar 59.5 Are, S.No.160/17A admeasuring about 00 Hectar 90 Are, situated at Village Sus,, Taluka Mulshi, District Pune within the limits of Gram Panchayat Mouje Sus and within the limits of Zilla Parishad Pune. (herein after referred to as the said property/land) was originally owned by M/s Shiv Mahima Township Pvt. Ltd. through its Authorized signatory Pratik P.Kumar. (herein after referred to as the said Land Owner).
2. Thereafter the said M/s Shiv Mahima Township Pvt. Ltd. through its Authorized signatory Pratik P.Kumar. by Sale deed Dated 15/2/2011

60

sold transferred and conveyed the said property to my client, the said sale deed is registered in the office of Sub Registrar Haveli No.18, Pune at Sr. No. 1926/2011 Dated- 22/02/2011. in pursuance of the said Sale Deed said M/s Shiv Mahima Township Pvt. Ltd. through its Authorized signatory Pratik P.Kumar has handed over the actual, vacant and peaceful possession of the said land to my client the name of the purchaser i.e my client came to be duly recorded in the Revenue Records in respect of the said property vide Mutation Entry No.7176 (for your reference copy of Index-II and 7/12 Extract of the said Property enclosed herewith Annexure No.-----)

3. The property bearing S. No. 108/14 admeasuring about 00 Hector 44 Are, totally admeasuring about 02 Hector 61 Are, S.No.109/2 admeasuring about 00 Hector 24.3 Are, totally admeasuring about 00 Hector 48.6 Are, S.No.110/3 admeasuring about 00 Hector 5.1 Are S.No.110/4 admeasuring about 00 Hector 13.15 Are, totally admeasuring about 00 Hector 26.3 Are, S.No.110/5 admeasuring about 00 Hector 19 Are, totally admeasuring about 00 Hector 38.5 Are, S.No.110/7 admeasuring about 00 Hector 12.1 Are, totally admeasuring about 00 Hector 52.2 Are, S.No.111/6 admeasuring about 00 Hector 3.5 Are, totally admeasuring about 00 Hector 6.1 Are, S.No.160/6 admeasuring about 00 Hector 72 Are, totally admeasuring about 01 Hector 42 Are, situated at Village Sus,, Taluka Mulshi, District Pune within the limits of Gram Panchayat Mouje Sus and within the limits of Zilla Parishad Pune. (herein after referred to as the said property/land) was originally owned by M/s Parls Structure Pvt. Ltd. through its Authorized signatory Pratik P.Kumar. (herein after referred to as the said Land Owner).
4. Thereafter the said M/s Parls Structure Pvt. Ltd. through its Authorized signatory Pratik P.Kumar. by Sale deed Dated 15/2/2011 sold transferred and conveyed the said property to my client, the said sale deed is registered in the office of Sub Registrar Haveli No.18, Pune at Sr. No. 1927/2011 Dated- 22/02/2011. in pursuance of the said Sale Deed said M/s Parls Structure Pvt. Ltd. through its Authorized signatory Pratik P.Kumar has handed over the actual, vacant and peaceful possession of

the said land to my client the name of the purchaser i.e my client came to be duly recorded in the Revenue Records in respect of the said property vide Mutation Entry No.7177 (for your reference copy of Index-II and 7/12 Extract of the said Property enclosed herewith Annexure No.-----
-)

5. The property bearing S. No. 171/1 admeasuring about 02 Hecter 60.5 Are, totally admeasuring about 03 Hecter 21 Are, S.No.171/2 admeasuring about 00 Hecter 12.5 Are, totally admeasuring about 00 Hecter 25 Are, S.No.172/3 admeasuring about 00 Hecter 07 Are, totally admeasuring about 00 Hecter 14 Are, S.No.171/3 admeasuring about 00 Hecter 14 Are, totally admeasuring about 01 Hecter 28 Are, S.No.171/5 admeasuring about 00 Hecter 77.5 Are, totally admeasuring about 01 Hecter 55 Are, situated at Village Sus,, Taluka Mulshi, District Pune within the limits of Gram Panchayat Mouje Sus and within the limits of Zilla Parishad Pune. (herein after referred to as the said property/land) was originally owned by M/s Shiv Mahima Township Pvt. Ltd. through its Authorized signatory Pratik P.Kumar. (herein after referred to as the said Land Owner).
6. Thereafter the said M/s Shiv Mahima Township Pvt. Ltd. through its Authorized signatory Pratik P.Kumar. by Sale deed Dated 5/5/2011 sold transferred and conveyed the said property to my client, the said sale deed is registered in the office of Sub Registrar Haveli No.18, Pune at Sr. No. 4411/2011 Dated- 5/05/2011. in pursuance of the said Sale Deed said M/s Shiv Mahima Township Pvt. Ltd. through its Authorized signatory Pratik P.Kumar has handed over the actual, vacant and peaceful possession of the said land to my client the name of the purchaser i.e my client came to be duly recorded in the Revenue Records in respect of the said property vide Mutation Entry No.7292 (for your reference copy of Index-II and 7/12 Extract of the said Property enclosed herewith Annexure No.-----)
7. The property bearing S. No. 108/13 admeasuring about 02 Hecter 48 Are, S.No.108/14 admeasuring about 01 Hecter 74 Are, totally

58

admeasuring about 02 Hector 61 Are, situated at Village Sus., Taluka Mulshi, District Pune within the limits of Gram Panchayat Mouje Sus and within the limits of Zilla Parishad Pune. (herein after referred to as the said property/land) was originally owned by Vasant Shankar Dagade, Rajaram Yashwant Dagade, Muktabai Yashwant Dagade, Baydabai Dnyaneshwar Yewale, Chandrabhaga Dhondiba Dabhade, Prabhu Shankar Dagade, Ankush Prabhu Dagade, Lilabai Bhagwan Bharne, Sangita Kisan Kunjir, Ravindra Vasant Dagade, Usah Khandu Pansare, Savitribai Shivram Dagade, Sunil Shivram Dagade, Manoj Shivram Dagade, Dattatray Shivram Dagade, Asha Sudhir Maral, Anusaya Shankar Chandere, Balu Prabhu Dagade, Sangeeta Anil Dagade, Avinash Anil Dagade, Gopal Shankar Dagade, (through its Power of Attorney Holder Aniruddha Enterprises through its Partner Ram Dinkar Ambede & Nilesh Ram Ambede), Baliram Laxman Dagade, Sitabai Baliram Dagade, Santosh Baliram Dagade, Dilip Baliram Dagade, Suman Sambhaji Ranwade, Ratnamala Gopal Dagade (Through its Power of Attorney Holder Lotus Enterprises through its Partner Rutuparna Ram Ambede), Sunanda Anil Dagade, Komal Anil Dagade, Consenting Party Aniruddha Enterprises through its Partner Ram Dinkar Ambede & Nilesh Ram Ambede, Lotus Enterprises through its Partner Rutuparna Ram Ambede, Jayashree Dhondiram Rane, Ankush Haribhau Mohite (herein after referred to as the said Land Owner).

8. Thereafter the said Vasant Shankar Dagade and others by Sale deed Dated 18/6/2011 sold transferred and conveyed the said property to my client, the said sale deed is registered in the office of Sub Registrar Haveli No.18, Pune at Sr. No. 5987/2011 Dated- 19/07/2011. in pursuance of the said Sale Deed said Vasant Shankar Dagade and others has handed over the actual, vacant and peaceful possession of the said land to my client the name of the purchaser i.e my client came to be duly recorded in the Revenue Records in respect of the said property vide Mutation Entry No.7177 (for your reference copy of Index-II and 7/12 Extract of the said Property enclosed herewith Annexure No.-----)
9. The property bearing S. No. 172/1 admeasuring about 02 Hector 36.5 Are, totally admeasuring about 04 Hector 73 Are, situated at Village

Sus,, Taluka Mulshi, District Pune within the limits of Gram Panchayat Mouje Sus and within the limits of Zilla Parishad Pune. (herein after referred to as the said property/land) was originally owned by Lalitkumar Kesarimal Jain (herein after referred to as the said Land Owner).

10. Thereafter the said Lalitkumar Kesarimal Jain by Sale deed Dated 16/3/2011 sold transferred and conveyed the said property to my client, the said sale deed is registered in the office of Sub Registrar Haveli No.15, Pune at Sr. No. 2522/2011 Dated- 16/03/2011. in pursuance of the said Sale Deed said Lalitkumar Kesarimal Jain has handed over the actual, vacant and peaceful possession of the said land to my client the name of the purchaser i.e my client came to be duly recorded in the Revenue Records in respect of the said property vide Mutation Entry No.7226 (for your reference copy of Index-II and 7/12 Extract of the said Property enclosed herewith Annexure No.-----)
11. The property bearing S. No. 160/17B admeasuring about 02 Hecter 45 Are, situated at Village Sus,, Taluka Mulshi, District Pune within the limits of Gram Panchayat Mouje Sus and within the limits of Zilla Parishad Pune. (herein after referred to as the said property/land) was originally owned by Ram Dinkar Ambede (herein after referred to as the said Land Owner).
12. Thereafter the said Ram Dinkar Ambede by two separate Sale Deed Dated 26/9/2012 sold transferred and conveyed the said property to my client, the said sale deed is registered in the office of Sub Registrar Haveli No.15, Pune at Sr. No. 8869/2012 & 8870/2012, Dated- 26/09/2012. in pursuance of the said Sale Deed said Ram Dinkar Ambede has handed over the actual, vacant and peaceful possession of the said land to my client the name of the purchaser i.e my client came to be duly recorded in the Revenue Records in respect of the said property vide Mutation Entry No.7176 (for your reference copy of Index-II and 7/12 Extract of the said Property enclosed herewith Annexure No.-----
-)

- 56
13. That my client is in actual peaceful possession of the said properties and has absolute right, title and interest in the said properties and is entitled to dispose off the same in any manner whatsoever.
14. In the above circumstances my client is bonafied Purchaser/Owner of the said Properties and wishes to inform you that my client has absolute and lawful right, title and interest in the said properties mentioned in your notice and the said PACL India Limited or any other concern company of the said PACL India Limited are not entitled to claim in above said properties.

We would hence request your good self to kindly eliminate the name of our property from the above mentioned auction & oblidge.


My Client


ADVOCATE

Encl-
Annexure No.1 to----



दुय्यम निबंधक: सह दु.नि.का-हवेली 18

Annexure-①

दस्तावेजांक व वर्ष: 1926/2011

Tuesday, February 22, 2011

6:04:15 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

पेज 52 न

पेज 53 न

55

गावाचे नाव : सुस

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र
व बाजारगाव (भाडेपट्ट्याच्या
वावतीत पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 21,400,000.00
बा.गा. रु. 13,246,112.00

- (2) भू-मापन, पोटहिरसा व घरक्रमांक (असल्यास) (1) वर्णन गाव गौजे सुस ता.मुळशी जि पुणे येथील 1) स.नं. 108 हिस्सा नं. 8 यांसी एकूण क्षेत्रापैकी 00 हे 13.50 आर. (2) स.नं. 109 हिस्सा नं. 12 यांसी एकूण क्षेत्रापैकी 00 हे 5.8 आर. (3) स.नं. 109 हिस्सा नं. 1 यांसी एकूण क्षेत्रापैकी 00 हे 3.50 आर. (4) स.नं. 111 हिस्सा नं. 5 यांसी एकूण क्षेत्रापैकी 00 हे 6.50 आर. (5) स.नं. 160 हिस्सा नं. 11 यांसी एकूण क्षेत्रापैकी 00 हे 35 आर. (6) स.नं. 160 हिस्सा नं. 15 यांसी एकूण क्षेत्रापैकी 1 हे 72 आर. यांसी आकार रु 1 रु 87 पैसा (7) स.नं. 160 हिस्सा नं. 16 यांसी एकूण क्षेत्रापैकी 01 हे 59.5 आर. आकार रु 1 रु 93 पैसे (8) स.नं. 160 हिस्सा नं. 17 यांसी एकूण क्षेत्रापैकी 00 हे 90 आर. यांसी आकार 1 रु 05 पैसे पोटखराबाराह.

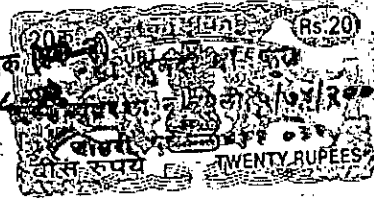
- (3) क्षेत्रफल (1)
(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात
असेल तेव्हा (1)

- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) मे.शिव महिमा प्रा लि कंपनी तर्फे अधिकृत स्यासरी धारक प्रतिक मी कुमार तर्फे कु.मु.गुणुन मिहारीलाल यन्त्रध्यालाल मोटवानी - ; घर/प्लॅट नं. - ; गल्ली/रस्ता - ; ईमारतीचे नाव - ; ईमारत नं. - ; पेठ/वसाहत: कोंढवा, खुर्द; शहर/गाव: पुणे; तालुका: हवेली; पिन: - ; पॅन नंबर: -

- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) क्रेस्ट एंटरटेन्मेंट अँड मिडीया प्रा लि कंपनी तर्फे संचालक चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर - ; घर/प्लॅट नं. - ; गल्ली/रस्ता - ; ईमारतीचे नाव - ; ईमारत नं. - ; पेठ/वसाहत: आगरकर नगर; शहर/गाव: पुणे; तालुका: हवेली; पिन: - ; पॅन नंबर: -

- (7) दिनांक करून दिल्याचा 15/02/2011
(8) नोंदणीचा 22/02/2011
(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 1926 /2011
(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 856000.00
(11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00
(12) शेरा

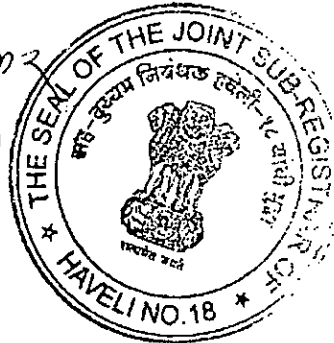
सह-दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. 14



मी नवकल याचली
मी रुजूवात घेतली

दस्तावेज नवकल
श्री/सौ 4/10/10/10/2
यांना दिली.

अस्सलवर हुकुम नवकल
सह-दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. 14, (वर्ग-2), पुणे



माय

खाते क्रमांक
~~४५०९९९०~~
कुळाचे नाव

सं. ४

इतर अधिकार

सिमा आणि भूमापन विन्ने

०८४

२०११

084

स्तीमा आणि धृमापंथ चिन्ह

गाय नमुना द्वारा (पिकाची नोंदवही) ५०२६

पुनर्ग संजय पांडेय पडवळ
१९७९ यातील नियम २९] ०-०५ आर- (६४१)

[illegible]

(53)

गाव नमुना बारा - चालू

गाव नमुना बारा - चालू

90111

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.				हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.				
2000								2000	0-48					285	
2001								2001	0-42					291	
2002								2002	0-42					285	
2003								2003	0-42					285	
2004								2004	0-42					285	
2005								2005	0-42					285	
2006								2006	0-42					285	
2007								2007	0-42					285	
2008								2008	0-42					285	
2009								2009	0-42					285	
2010								2010	0-42					285	
2011								2011	0-42					285	
2012								2012	0-42					285	
2013								2013	0-42					285	
2014								2014	0-42					285	
2015								2015	0-42					285	
2016								2016	0-42					285	
2017								2017	0-42					285	
2018								2018	0-42					285	
2019								2019	0-42					285	
2020								2020	0-42					285	
2021								2021	0-42					285	
2022								2022	0-42					285	
2023								2023	0-42					285	
2024								2024	0-42					285	
2025								2025	0-42					285	
2026								2026	0-42					285	
2027								2027	0-42					285	
2028								2028	0-42					285	
2029								2029	0-42					285	
2030								2030	0-42					285	
2031								2031	0-42					285	
2032								2032	0-42					285	
2033								2033	0-42					285	
2034								2034	0-42					285	
2035								2035	0-42					285	
2036								2036	0-42					285	
2037								2037	0-42					285	
2038								2038	0-42					285	
2039								2039	0-42					285	
2040								2040	0-42					285	
2041								2041	0-42					285	
2042								2042	0-42					285	
2043								2043	0-42					285	
2044								2044	0-42					285	
2045								2045	0-42					285	
2046								2046	0-42					285	
2047								2047	0-42					285	
2048								2048	0-42					285	
2049								2049	0-42					285	
2050								2050	0-42					285	
2051								2051	0-42					285	
2052								2052	0-42					285	
2053								2053	0-42					285	
2054								2054	0-42					285	
2055								2055	0-42					285	
2056								2056	0-42					285	
2057								2057	0-42					285	
2058								2058	0-42					285	
2059								2059	0-42					285	
2060								2060	0-42					285	
2061								2061	0-42					285	
2062								2062	0-42					285	
2063								2063	0-42					285	
2064								2064	0-42					285	
2065								2065	0-42					285	
2066								2066	0-42					285	
2067								2067	0-42					285	
2068								2068	0-42					285	
2069								2069	0-42					285	
2070								2070	0-42					285	
2071								2071	0-42					285	
2072								2072	0-42					285	
2073								2073	0-42					285	
2074								2074	0-42					285	
2075								2075	0-42					285	
2076								2076	0-42					285	
2077								2077	0-42					285	
2078								2078	0-42					285	
2079								2079	0-42					285	
2080								2080	0-42					285	
2081								2081	0-42					285	
2082								2082	0-42					285	
2083								2083	0-42					285	
2084								2084	0-42					285	
2085								2085	0-42					285	
2086								2086	0-42					285	
2087								2087	0-42					285	
2088								2088	0-42					285	
2089								2089	0-42					285	
2090								2090	0-42					285	
2091								2091	0-42					285	
2092								2092	0-42					285	
2093								2093	0-42					285	
2094								2094	0-42					285	
2095								2095	0-42					285	
2096								2096	0-42					285	
2097								2097	0-42					285	
2098								2098	0-42					285	
2099								2099	0-42					285	
2100								2100	0-42					285	

गाव - साव

नामुना

मुगायन क्रमांक	मुगायन कार्यालय/उपाधिकार	मुगायन पद्धती	पिकाची नावे
१०६	१	आ	१५७५ दूध बाबू मलांडे ७८५७ लक्ष्मण लुकाराम साळुंके विराम लुकाराम साळुंके महाराज लुकाराम साळुंके ७८५७ काळुराम अर्जुन दिसले ५३६६ विहालबाई अर्जुन दिसले ७५६० सख्खाई लक्ष्मण नांदरे ७२२६ विमल सुंदराम खरे ७२२६ कविता विलास भारण मिलनाबाई भोतोराम साळुंके प्रभाकर सिताराम झिंदे ७६३६ संजय सिताराम झिंदे शैला राजेबखार राठे ७८५८ संपत, सोपान लक्ष्मण साळुंके निर्मला संजय भांगडे सावित्राबाई लक्ष्मण साळुंके ७०२६
पोटाचे स्थानिक नाव	दगाड्याचे क्षेत्र	हेक्टर	वर्ग
लागवडीयोग्य क्षेत्र		०-५१-२	
एकूण		०-११-२	
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		०-०३-०	
वर्ग (अ)			
वर्ग (ब)			
एकूण		०-५१-२	
आकारणी		रुपये	पैसे
३०	१०	५६	

माली क्रमांक
४०७
पुढावे नाव

इतर अधिकार

सिवा आणि घुमापन दिन्ने

०९९

शेवकडिसा टाडुनशिप प्रा. लि.
अनुपलव्हीट डी. वि. प्र. लि.
महाराष्ट्र अमीन महसूल अधिकारी

गाव नमुना वारा (पिकाची नोंदवही)

कॅस्टर एंटरटेन्मेंट प्रॉडक्शन्स मिडिया
प्रा. लि. कोणतीही निर्माणक संस्था/प्रा.
संस्था/प्रा. लि. ०-०३-५

अभिनेता आणि नोंदवही (तयार करणे व सुनिश्चित ठेवणे) नियम, १९७९ याकडून नियम ३३

५३६६		०३-५ ५११ प्रिकाखालील क्षेत्रांचो तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		७१७६	
वर्ष	हंगाम	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र					जल मिळवणे साधन	जमीन करपाचो नाव	पेट
		मिश्र पिकाचो क्षेत्र	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचो नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचो नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र			
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
००३/००८	ख १							भात	०-५१-२					ख	
००८/००५	ख २							भात	०-५१-२					ख	
००५/००६	ख १							भात	०-५१-२					ख	
००६/००७	ख १							भात	०-५१-२					ख	

गाव नमुना बारा - चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२००५ २००६	१५	१							११/१२						
२००६ २००७	१६	१							११/१२						
०९ १०	१७	१							११/१२						
२४/१० ११	१८	१							११/१२						
२०११ २०१२	१९	१							११/१२						
100															

मार्च नमिरी
३०/०९/२०१३

एस. एस. वि. डकर
कामागर ल. ठी.
मौजे सुत, वा. गुळश, जि. पुणे

நான்கு :- மூன்று

७९८०
काशीचे नाव

इतर अधिकार

सीमा आणि भूमापन दिन्हे

131

शेव सहिआ हाडुनीशेव प्रालि
वर्ष अन्तर्गत धरिन्दु शिवालय
महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार आम्नेख आणि नोंदयह्या (तयार करणे व सूरिधरित ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

पं०		मिश्र पिकाखालीन क्षेत्राचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		करीब एरर टोनी अन्ड मिडिया	
वर्ष	हंगाम	मिश्राणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका-खालील क्षेत्र			पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	एरर	जल मिचनावे माती	माती	
					पिकचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित								
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१६	
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.					
००३ ००८	ख	१						आल ०-२२-४						(०९)	
२००४ २००५	ख	१						आल ०-२२-४						(०९)	
२००५ २००६	ख	१						आल ०-२२-४						(०९)	
२००६ २००७	ख	१						आल ०-२२-४						(०९)	

गाव सुरा

गाव नमुना गुरुजी

4687-1926

41

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती
१६०	११	स्था
गेताचे स्थापिक नाव	दगडगावचे शेता	
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	अंश
.....	०-	३०
.....		
.....		
एकूण ..	०-	३०
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-	०-	०५
वर्ग (अ) ..	.....	.....
वर्ग (ब) ..	.....	.....
.....	०-	३५
.....	रुपये	पैसे
.....	०-	३०
आकारणी	.....	.....
किंवा विरोध आकारणी	.....	.....

भोगवटादाराचे नाव
१५३३ १६३० १५१०५ २२८९
सुभाष भिकुचंद चव्हाण
बालू सुभाष चव्हाण
३५८५
शिव साहेब राव भुजिषि
प्राप्ति तर्फे अलुख
दमिंदु श्रीवास्तव
५२५९
ब्रह्म एंडर एमोटे ब्रह्म मिडिया
आनंदी तर्फे मंगलाळक मंगलाळक
कांग्रेस कांग्रेस
८९८६

खाते क्रमांक
१५७२
कुळाचे नाव
कुळा ८९२
१५३३ १६३० १६०९ २२८९
इतर अधिकार
१६३१
२५३
सीमा आणि भूमापन चिन्हे



गाव नमुना वारा (पिकाची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहीचा (तयार करणे व संप्रतिता ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जमीन करणाऱ्याचे नाव	जमीन	
		पिकाचा संकेत	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र					स्वरूप			क्षेत्र
			जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित						
					पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित									
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.				
२३/०८	खा								गवताळ	०-३०				खुद		
०८/०५	खा								गवताळ	०-३०				खुद		
००५/००६	खा								गवताळ	०-३०				खुद		
००६/००७	खा								गवताळ	०-३०				खुद		

१५

छाते क्रमांक
 ३५
 कुळरने नाव
 (२०००) (२००१)
 रु.
 ४३
 इतर अधिकार
 दि. मुनायट वेस्टन सेंट शाखा अश्रोक
 पुणे १६ रु ३०.००००/- २२/११/२००० (६६)
 २००१
 सीमा आणि भूमापन विन्ने

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहत्या तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे] नियम, १९७१ यातील नियम २९]

पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील																न्यागवडीसाठी उपसब्ध नसलेली जमीन		जल मिळनाचे माध्यम	जमीन करणाराचे नाव	शेरा
वर्ष	हंगा म	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भल पिकाखालील क्षेत्र												
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	एकूण	अंश								
					पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित													
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६					
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.								
०३/०८	ख	१						ग.पड ०-८०, जातानपड ०-५४						अपुर्ण	बोरी, लिंबू					
००४/००५	ख	२					२-५४	०-८०		गवळणपड		०-५४		अपुर्ण	बोरी, व. नि					
००५/००६	ख	३					२-५५	०-८०		गवळणपड		०-५४		अपुर्ण	—					
००६/००७	ख	४					२-५५	०-८०		गवळणपड		०-५४		अपुर्ण	—					

9. 12. 73

गाव नमुना बारा - चालू

[illegible]

गाव मुला

गाव मुला

5418-1006

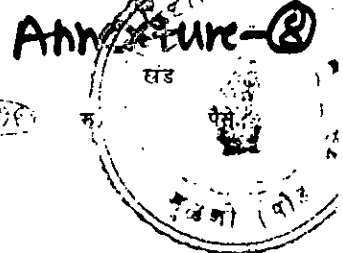
41

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती
१६०	१६० ३१	२०००
मोलाचे स्थानिक नाव	हजडगावे वीट	
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	वर्ग
.....	०-	४४
.....		
.....		
एकूण ..	०-	४४
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-	हेक्टर	वर्ग
.....	०-	४६
वर्ग (अ) ..	.....	.....
वर्ग (ब) ..	.....	.....
एकूण ..	०-	९०
.....	रुपये	पैसे
.....	१-	०६
आकारणी	.....	.....
जुळी किंवा विशेष आकारणी	.....	.....

184

भोगवटादाराचे नाव
 १३८८ २००० १५८५ २०००
 बाळसाहेब मजवाब मगर
 मालमारेब मजवाब मगर
 दिलीप मजवाब मगर
 कुमल मजवाब तवले
 शिवसाहेबा हाडुल शिप
 शा. वि. लॉक डबल हरिगंड
 रवीवास्तव
 ५३२४
 केस्ट एंटरटेन्मेंट डॉल्ड मीटि
 आ. वि. लॉक डबल हरिगंड
 कागलमिटर
 ८९६६

साते क्रमांक
 ८३५
 कुळाचे नाव
 २००० २०००
 इतर अधिकार
 दि. युनायटेड वेस्टर्न बँक शाखा
 अहमदनगर पुणे ३६ रु ३०००००/-
 २२/११/२०००
 तिगा आणि भूमापन बिन्दे



गाव नमुना वारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहीचा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ प्रतीक नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकासाठी क्षेत्रांचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जमीन करणाऱ्याचे नाव	जोरा
		सिंचित पिकासाठी क्षेत्र						निर्भळ पिकासाठी क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र		
		सिंचनाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका-साठी क्षेत्र			पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
					पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित							
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.		
०३/०४	जा	१						गावतपड	०-४४					
०४/०५	जा	१						गावतपड	०-४४					
०५/०६	जा	१						गावतपड	०-४४					
००६/२००७	जा	१						गावतपड	०-४४					

40

गाव नमुना बारा - चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२००६	२०								२००६	०.००				२	
२००७	२०								२००७	०.००				३	
२००८	२०								२००८	०.००				३	
२००९	२०								२००९	०.००				३	
२०१०	२०								२०१०	०.००				३	
२०११	२०								२०११	०.००				३	
२०१२	२०								२०१२	०.००				३	
१८५															
३०/०९/२०१३															
एस. एम. निवाळकर कर्मगार संघाची गोंजे सुख, ता. मुद्रा, जि. मुणे															

[illegible]

50

नायक

पुष्प

शेव सहिष्णुता अणुनाशित प्रालि
ले अलख हरिचंद्र प्रियास्तव
महाराष्ट्र जमीन महसूल अधि

गाय त्रयम्पि ब्राह्मणं विष्णुं कर्तुम् ॥ ५॥

महाराष्ट्र अमीन महसूल अधीकार अधिनियम आणि नोंदवहगा (तयार करणे व निरस्त करणे ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

०३६६		०-०५-८ आठ पिकासाठी क्षेत्रांचा तपशील							तांगवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन			जमीन करणाऱ्याचे नाव	शेत
वर्ष	हंगाम	मुख्य पिकासाठी क्षेत्र			निर्भर पिकासाठी क्षेत्र				जमीन				
१	२	निष्पन्नाचा संवत्	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व अन्येक-साठी क्षेत्र	कैरी	हिर	मेर	कैरी	हिर	मेर	जमीन	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४
		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.		
	०३६६							२.१३ ०=४७					
	०४७७							२.५५ ०=४७					
	०५८८							२.५५ ०=१५					
	०६९९							३.५५ ०=१५					
	०८००												

50

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
2005 2005	2	9						2.45 0.00						(अ)	
2006 2008	4	9						2.45 0.00						(अ)	
00 - 90	2	9						2.45 0.80						(अ)	
2090 99	7							2.45 0.00						(अ)	
2099 2014	7							2.45 0.00						(अ)	
महेश नारीक 30/9/2093 एस. एस. निवाळकर कासगार तलाठी भोजे सुल, ता. मुळशी, जि. पुणे															

094



ट्रस्टक्रमांक व वर्ष: 1927/2011

Tuesday, February 22, 2011

6.03.53 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : सुस

दुधम निबंधक: सह दु.नि.का-हवेली 18

पृष्ठ 63 म.

Page 63 m.b

79

- (1) विलेखाचा प्रकार, गोवटल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र
व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या
बाधेतील पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) मीधपक्षा रु. 8,500,000.00
न.मा. रु. 5,539,160.00

- (2) भू-मापन, पोटहिरसा व घरक्रमांक
(असल्यास)

(1) वर्णन: गाव नीचे सुस ता.मुळशी जि. पुणे येथील 1) स.नं. 108 हिस्सा नं. 14 यांसी एकुण क्षेत्रापैकी 00 हे 44 आर. (2) स.नं. 109 हिस्सा नं. 2 यांसी एकुण क्षेत्रापैकी 00 हे 24.3 आर. (3) स.नं. 110 हिस्सा नं. 3 यांसी एकुण क्षेत्रापैकी 00 हे 5.1 आर. आकार रु 00 रु 59 पैस (4) स.नं. 110 हिस्सा नं. 4 यांसी एकुण क्षेत्रापैकी 00 हे 13.15 आर. (5) स.नं. 110 हिस्सा नं. 5 यांसी एकुण क्षेत्रापैकी 00 हे 19 आर. (6) स.नं. 110 हिस्सा नं. 7 यांसी एकुण क्षेत्रापैकी 00 हे 12.1 आर. (7) स.नं. 111 हिस्सा नं. 6 यांसी एकुण क्षेत्रापैकी 00 हे 3.5 आर. (8) स.नं. 160 हिस्सा नं. 6 यांसी एकुण क्षेत्रापैकी 00 हे 62 आर. (9) स.नं. 160 हिस्सा नं. 6 यांसी एकुण क्षेत्रापैकी 00 हे 10 आर.पोटखरायासह.

- (3) क्षेत्रफळ

(1)

- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात
असले तेव्हा

(1)

- (5) दस्तावेज करून देण्या-या
पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे
नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) मे.पल्स स्ट्रक्चर्स प्रा लि. कंपनी तर्फे अधिकृत स्वाक्षरी धारक प्रतिक दी कुमार तर्फे
कु.गु.महणुन बिहारीलाल कर्ह्यालाल गोठवाणी - - - घर/प्लॉट नं: - - गल्ली/रस्ता: - - ईमारतीचे
नाव: - - ईमारत नं: - - पेट/वसाहत: कोंढवा खुर्द, शहर/गाव: पुणे, तालुका: हवेली, पिन: - -
पिन नम्बर: ADXPM8151C.

- (6) दस्तावेज करून घेण्या-या
पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव
व संपूर्ण पत्ता

(1) क्रेस्ट एंटरटेन्मेंट ऑन्ड मिडीया प्रा लि कंपनी तर्फे संचालक चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर - - -
घर/प्लॉट नं: - - गल्ली/रस्ता: - - ईमारतीचे नाव: - - ईमारत नं: - - पेट/वसाहत: आगरा नगर,
शहर/गाव: पुणे, तालुका: हवेली, पिन: - - पिन नम्बर: ASLPS3220R.

- (7) दिनांक करून दिल्याचा 15/02/2011
(8) नोंदणीचा 22/02/2011
(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 1927 /2011
(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 340000.00
(11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00
(12) शेर

सह-दुधम

हवेली क्र. १८, (वर्ग-२), पुणे



मी नवकल वाचली
मी रुजूवात घेतली

दस्तासोबत नवकल

श्री/सौ सांगाळे

यांना दिली.

दिनांक २२/२/११

अस्सलवर हुकुम नवकल

सह-दुधम निबंधक

हवेली क्र. १८, (वर्ग-२), पुणे



तालुका मुख्यालय

पोस्ट एंड रेवेन्यू ऑफिस मिरापुर
 गाव नमुना बारा (पिकाची नदिवही) ५६७९
 महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवस्तु (नयाम क्र. १० व सुविधायीत देवणे) नियम १९७१ यातील सुविधायीत देवणे २ लायू कराव.

वर्ष		हंगा म		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		जल सिंचित		अजल सिंचित		घटक पिके व प्रत्येक-खातीन क्षेत्र			पिकाचे नाव		जल सिंचित		अजल सिंचित		स्वरूप		जल सिंचित		अजल सिंचित		जमीन करणाऱ्याचे		ड.मं. २९/११/१९	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९

37

महाराष्ट्र शासन

क्र.सं.	वर्ग	विवरण	प्रमाण	मार्ग	दिनांक	पृष्ठ
2000	2000	मार्ग	0.70	मार्ग	0.70	0.70
2001	2001	मार्ग	0.70	मार्ग	0.70	0.70
02	90	मार्ग	0.80	मार्ग	0.80	0.80
2010	2011	मार्ग	0.80	मार्ग	0.80	0.80
2011	2011	मार्ग	0.80	मार्ग	0.80	0.80

मार्ग नवीन
30/09/2003

एस. एस. निवाळकर
कागार तलाठी
मोजे सुस, ता. मुळशी, जि. पुणे

098

[illegible]

सुस. एस. निंदा ठकर
कामगार तलाठी
मौजे सुस, ता. मुळशी, जि. पुणे

आव

दस्तावेज

नायका मुक्ती

Annexure - (K)

संस्थापन क्रमांक	संस्थापन क्रमांक	संस्थापन क्रमांक
११०	३	२२
होताचे स्थानिक नाव	दगाड्याचे गेटा	
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
	००	००००
एकूण	००	००००
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (अ)	००	००००
वर्ग (ब)		
एकूण	००	००००
रुपये		
पैसे		
००	५०	
आकारणी		
द्विधा विशेष आकारणी		

संस्थापन नाव	पुला (२००)
पंजाब जेशनल बँक रु	
इतर अधिकार	
सीसा आणि संस्थापन दिन्हे	

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिपति अधिनियम आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधित ठेवणे) नियम, १९७१ मधील नियम २९]

वर्ष	हंगा म	पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे माध्यम	जमीन करणाराचे नाव	शेरा
		मिश्र पिकांखालील क्षेत्र						निर्गळ पिकांखालील क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र			
		मिश्र पिकांचा संयोजक क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
					पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित								
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
०३/०४	२०							भात	०.०४-९					अफ	
०४/०५	२०							भात	०.०४-९					अफ	
०५/०६	२०							भात	०.०४-९					अफ	
०६/०७	२०							भात	०.०४-९					अफ	
०७/०८	२०							भात	०.०४-९					अफ	

2015

एस. एस. निदेशकर
कामगार तलाठी
मौजे सुस, ता. मुळशी, जि. पुणे

क्रमांक	990	पृष्ठ	४	प्रा	महादूत	महादूत	महादूत
सोताचे स्थानिक नाव	दमडभागे शेन			वर्ष	१९५४	महादूत	महादूत
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	बार	०	२४	०-१३-१५	३३५८	३३५८
एकूण	०	२४	०	२४	०-१३-१५	३३५८	३३५८
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)	०	०२-३	०	०२-३	०-१३-१५	३३५८	३३५८
वर्ग (अ)	०	२४	०	२४	०-१३-१५	३३५८	३३५८
वर्ग (ब)	०	२४	०	२४	०-१३-१५	३३५८	३३५८
एकूण	०	२४-३	०	२४-३	०-१३-१५	३३५८	३३५८
रुपये	२-	३५	०	३५	०-१३-१५	३३५८	३३५८
शे	०	३५	०	३५	०-१३-१५	३३५८	३३५८

कामाचे नाव

इतर अधिकार

कुमुभात मि.का.स.सा. दुकान
२.५ १००-०००/- ६३५८

सीमा आणि म्हापन बिन्दू

113

~~113~~

कैरट हट्टरकोट अन्ड गिडिगा गांव नमुना बाख (पिकनी नोदवसि)
 जा. 16: केपका ताके चोपारक चैतकात
 नातयने धंगारकोट महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोदवसि (विपार) व नोदवसि (वैपार) नियम २९-७१ यातील नियम २९]
 ५६५१२२ ६१३७१ ६३१२६

[illegible]

33012

एस. एस. निवाकर
कामगार लाली
मौजे सुस, ता. मुळशी, जि. पुणे

कलकत्ता ११/११/१९

इतर अधिकार

हनुमान वि. का. सि. रा. ५००१३
२.३ १०००००१ - (५३३२)

सीसा आणि धुम्रपान विन्हे

115.

कैर-एस्टेटमेंड अन्ड गिडिया प्रा. गाव नमून बास्त (पिकाणी नोदवही) याचक
 १६) कुंपकी तर्फे कोमाराळ न्हिकोट बागण्डे याचक
 महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिपजर अंगितेस बाणि नोदवही (नियार करेन कुंजपतीस देवणे) नियम १३७१ यातील नियम २९)

[illegible]

गाय नमुना बारा - चालू

[illegible]

[illegible]

1016

एस. एस. निवाळकर
वामनार तलाठी
मौजे सुन, ता. मुळशी, जि. पुणे

भूमापन क्रमांक	भूमापन कार्यालय वर्गीकरण	प्लॉट नं.	प्लॉट नं.
१११	६	१०१	
होल्डरचे स्वामित्व नाव	दगाड्याचे शेत		
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	
.....	०-०५	६	
.....			
.....			
एकूण ..	०-०५	६	
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले) -	०-००	५	
वर्ग (अ) ..			
वर्ग (ब) ..			
एकूण ..	०-०६	१	
रुपये	पैसे		
०२	५०		
आकारणी			
जडी किंवा विशेष आकारणी			

महाराष्ट्र लष्कराच्या दगाडी (००११०)

वि.क. शंकर दगाडी (१२१५)

बळीराम लक्ष्मण दगाडी (१६१६)

बाबू प्रोल्हो चांदेरे (१३३५)

(५५५) (५५३६) क्षेत्र ०-०१ आर

०-०३-५ आर (५३०५)

सि.पल्स प्र.लि. होल्स

अनुसंधान दगाडी सी.पल्स

(५३६०) ०-०३-५ आर

१) वसंत शंकर दगाडी (५१५५)

२) वि.क. शंकर दगाडी

३) प्रभू शंकर दगाडी

४) शिवराय शंकर दगाडी

५) शिवाजी शंकर दगाडी

६) अनुसंधान शंकर दगाडी (५६५६)

प्लॉट नं. नाव

तु.क.डा (६६०)

इतर अधिकार

कुमान वि.क. शंकर दगाडी

व.क. १००००० - (६३३३)

२६

११

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

१३३

कैश एंटरप्राइजेस अण्ड मिडिया प्रा. लि. गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)
मठादि कंपनी तर्फे कच्चावक चडकोत २१/०१/२०२१, २२/०१/२०२१, २३/०१/२०२१
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही नियम करण व परिधर्तन ठरवणे नियम १९७१ वरील नियम २९]
०४२३१ २१/०१/२०२१ २३/०१/२०२१

[illegible]

गाव नमुना द्वारा - चालू

[illegible]

हाते कमांक
ANNEXURE
 कुळचे नाव
 पंजाब जेज्जल तं कु रसे
 ५४०००
 इतर अधिकार

आकारणी
अडी दिवा दिशेष आकारणी

(१) माहिती नसल्याने याबाबतचा अधिकार अंमलात आणणे शक्य नाही.

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९४७ आणि नोंदवहाता नियम १९५० च्या धर्मावरून.]

वर्ष	हस्ता म	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जमीन करणाराचे नाव	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र							निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र		
		मिश्रपिकाचे संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	परतक पिके व पत्येकाखालील क्षेत्र		पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित						
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
१३/०४	२०	५			भा.ल	२	५५	०-३०	०-३२	०-३२					
१४/०४	२०	७			भा.ल	२	५५	०-३०	०-३२	०-३२					
१५/०४	२०	९			भा.ल	२	५५	०-३०	०-३२	०-३२					
१६/०४	२०	१			भा.ल	२	५५	०-३०	०-३२	०-३२					

9. 6. 1/4

शाव नमुना द्वारा -चालू

[illegible]

गावाचे नाव : सुस

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप अतिरिक्तांतरणपत्र
व वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या
बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 16,720,000.00
वा.मा. रु. 10,247,600.00

- (2) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)
- (1) वर्णन नाव मीजे सुस येथील निळकंठी 1) स नं. 171/1 यांसी एकुण क्षेत्र 03 हे 21 आर (00 हे 54 आर पोटखराब्यासहीत) यांसी आकार 04 रु. 20 पैसे मधील पुर्य पश्चिम असे दक्षिण बाजुचे क्षेत्र यांसी 01 हे 60.5 आर पैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 00 हे 64.2 आर.
2) स नं. 171/2 यांसी एकुण क्षेत्र 00 हे 25 आर (00 हे 02 आर पोटखराब्यासहीत) यांसी आकार 00 रु. 65 पैसे पैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 00 हे 12.5 आर.
3) स नं. 171/3 यांसी एकुण क्षेत्र 00 हे 14 आर (00 हे 01 आर पोटखराब्यासहीत) यांसी आकार 00 रु. 31 पैसे पैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 00 हे 7 आर.
4) स नं. 171/1 यांसी एकुण क्षेत्र 03 हे 21 आर (00 हे 54 आर पोटखराब्यासहीत) यांसी आकार 04 रु. 20 पैसे पैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 00 हे 96.3 आर.
5) स नं. 171/1 यांसी एकुण क्षेत्र 03 हे 21 आर (00 हे 54 आर पोटखराब्यासहीत) यांसी आकार 04 रु. 20 पैसे पैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 1 हे 00 आर.
6) स नं. 171/3 यांसी एकुण क्षेत्र 01 हे 28 आर (00 हे 15 आर पोटखराब्यासहीत) यांसी आकार 01 रु. 75 पैसे पैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 00 हे 14 आर.
7) स नं. 171/5 यांसी एकुण क्षेत्र 01 हे 55 आर (00 हे 34 आर पोटखराब्यासहीत) यांसी आकार 01 रु. 37 पैसे पैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 00 हे 77.5 आर असे एकुण क्षेत्र 371.5 आर.
(1) क्षेत्रफळ
(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा
(1)
(5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता
(1) मे.शिवमहिमा टाऊनशिप प्रा.लि.क. (पिन नं. AAICS7173D) तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीधारक प्रतिक पी.कुमार तर्फे कु.मु. म्हणून विहारीलाल कन्देलाल मोटयानी . . . घर/प्लॉट नं. . . गल्ली/रस्ता: ईमारतीचे नाव: . . . ईमारत नं. . . पेढ/बसाहत: कोढवा खुर्द . . . शहर/गाव: पुणे; तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: . . .
(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता
(1) ग्रेस्ट एंटरटेन्मेंट अँड मिडीया प्रा.लि.क.तर्फे संचालक श्री चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर . . . घर/प्लॉट नं. . . गल्ली/रस्ता: . . . ईमारतीचे नाव: . . . ईमारत नं. . . पेढ/बसाहत: आगरकर नगर; शहर/गाव: पुणे; तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: ASLPS3220R.
(7) दिनांक करून दिल्याचा 05/05/2011
(8) नोंदणीचा 05/05/2011
(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 4411 /2011
(10) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 668800.00
(11) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00
(12) शेर

मी नयकल वाचली
मी रुजूवात घेतली

अस्सलवर हुकुम नवकल

सह-दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. १८, (वर्ग-२), पुणे

दस्तावेजांक नवकल
श्री/मो. सांगलीकर
याना दिली.
दिनांक ५/५/११



गाव अहमदाबाद

तालुका मुन्शी

996

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	५५७५ ५२५ भोगवटादाराचे नाव ५५७२
१७७	१	सा	१७७३ १७७३ २७३० ३७२५
शेताचे स्थानिक नाव	आदिता		४३३६ ले ५३३३ २५५२ ३५७३ ५२५९
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	१) सुभाष बोकनराव तातपुर ५२५९
.....	२०	६००	२) सौ. आर्यु सुभाष तातपुर ५२५९
.....			३) सौ. आर्यु सुभाष तातपुर ५२५९
.....			प्रसाद राम तांदेरे ४५९९
.....			५३३३ ०-२० आर
एकूण	२०	६००	मिनाली प्रसाद शहा ०-२० आर
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-			५३३३
वर्ग (अ)	००	५३	प्रसाद रामदास शहा ०-२० आर
वर्ग (ब)			५३३३ ०-२० आर
एकूण	३०	२५	सौ. मिला राम तांदेरे ०-३० आर
आकारणी	रुपये	पैसे	५३३३ ०-२० आर
जुडी किंवा विशेष आकारणी	४०	२०	मिता विनाय ओसले
			किराकुआर कृष्णराव जगताप
			उत्तम बाबुराव जाधव
			५३३३ ०-३० आर
			जयवंत रामराव बोडे

खाते क्रमांक

कलाचे नाव

ਘਾਂਡੀ

३५८८ ५५४ २३८ २४३ पीमे
 ५४८२ २८५ २५४ ३३५

इतर अधिकार
हस्त आदि नद्वारा पूरा करावा लागेल
करीब २०,००० रु. आहे

सीमा आणि प्रशासने विभाग

विद्यया-चलनविषया हिरेमठ
0-20 आर (१६६६)

રાજધાની સતીશ મીર

गणव नमना बारा (विधांची नोंदवही)

२५६ विनोद पामोद आरु १८४

808 C-90 उत्तर

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७७

यातील नियम २९

नियम २४
८५-७७

277 14120

[illegible]

गाव नमुना बारा - चालू

[illegible]

तालुका दुधपूर

जडी किंवा विशेष आकारणी

एस. एस. निंदाळकर
महानगर तलाठी
भौजे रुत, ता. मुळशी, जि. पुणे

तालुका मुख्यानि

998:

पुस्तक क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पत्राची
१७९	२	स्ता
होताचे स्थानिक नाव	उगाढव	
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
.....	०-	२३
.....	—	—
.....	—	—
एकूण ..	०-	२३
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले) -	०-	०२
वर्ग (अ)	—	—
वर्ग (घ)	—	—
एकूण ..	०-	२५
.....	रुपये	पैसे
.....	०-	६५
.....	—	—

श्रीगवदादाराचे नाव [निश्चिंत ताडू बांदल] ८८ ७७३२

[सौ. पुष्पावता रामदास ताम्हणे] ३३२३

शिवाजीहिसा लाडुनाथीय प्रा. लि.

जेकी अंतर्गत हरिचंद्र कृतीकरार

(५७३६) ०-१२-५ आर

सावित्रीकुमार के. रांगे शास्त्रज्ञ

०-१२-५ आर (५९७७)

डेवर हॅन्सेलीर ऑफ मिडिया

प्र. लि. कार्कि मंगलम

श्री. कोण रामपेठ सांगलीकर

०=१२.५ आर (७२४३)

सीमा आणि भूमापन चिन्ने

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहत्या (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम, १९७१ काही नियम २९]

वर्ष	हेगा म	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जमिनी करणाराचे नाव	शेरा		
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र				स्वरूप	एक				
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका-खालील क्षेत्र	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित						
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.		
०४/०५	२४	५						०-२३					२३१	२५६
०४/०५	२४	५						०-२३						२५६
०४/०६	२४	५						०-२३						२५६
०४/०६	२४	५						०-२३						२५६

[illegible]

गाव नमुना बारा - चालू

3000
2100

१

हे. आ.

रूपक
०-००

माळराज
०-०३

३५

2005
2005

१

रूपक
०-००

माळराज
०-०३

३५

7000
2090

१

रूपक
०-००

माळराज
०-०३

३५

2090
2099

१

रूपक
०-००

माळराज
०-०३

३५

2099
2092

१

रूपक
०-००

माळराज
०-०३

३५

मार्ग नमूना
30/09/2093

234

एस. एस. निवाळकर
कागवार तालुकी
मंजे सुत, ता. मुळशी, जि. पुणे

गाव खुस

तालुका मुळशी

२०१०-११

१२५

पुस्तक क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पत्राची	भोगवटादाराचे नाव	हाते क्रमांक
१५९	५	आ	लक्ष्मण बाबू बांदले ६६९७२३	१५९
मोताचे स्थानिक नाव	आला		श्रीमदास खी ताळणे ६६९३२३	कुळाचे नाव
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	५५७५	खंड
	०१-२१		शिवसहिआ हाकुनशिप प्रा. लि.	वैसे
			लेफ्ट अबुल हाबिबुल्ला जीवास्तव	
			५३३७ ०-७७-५ आर	
			खविले केसरीसाल जेन	
			कुर्मीर ०-७७-५ आर	
एकूण	०१-२१		५४९२	
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-	०-३४		पेट्रोल पंप आणि मिडीया	
वर्ग (अ)			प्रा. लि. के. वि. मंचाक	
वर्ग (ब)			चंद्रकांत रामपुत्र मोगलीकर	
एकूण	१-५५		०-७७-५ आर ५२६२	
२३१	रुपये	वैसे		
	१२	३७		
अरणी				
जुडी किंवा विशेष आकारणी				
				सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना द्वारा (पिकाची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहीचा (तयार करणे व सुविधित ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकासाठी क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल मिळवणे माध्यम	जमीन करणाराचे नाव	शेरा
		मिश्र पिकासाठी क्षेत्र						निर्भळ पिकासाठी क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र			
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल मिळित	अजल मिळित	घटक पिके व प्रत्येका-साठी क्षेत्र			पिकाचे नाव	जल मिळित	अजल मिळित					
					पिकाचे नाव	जल मिळित	अजल मिळित								
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
०३	२०१							गारातापड	१-२५				२५६	बेसी	
०४	२०४							गवतपड	१-२५				२५६	बेसी	
०५	२०५							गवतपड	१-२५				२५६	बेसी	
०६	२०६							गवतपड	१-२५				२५६	बेसी	
०७	२०७							गवतपड	१-२५				२५६	बेसी	
०८	२०८							गवतपड	१-२५				२५६	बेसी	
०९	२०९							गवतपड	१-२५				२५६	बेसी	
१०	२१०							गवतपड	१-२५				२५६	बेसी	

103

गाव नमुना द्वारा - चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
७००७ ७००८	२५								३०/०९/२०१३	१०-२९				८५	बोरी-७
८६ ०९	२५								३०/०९/२०१३	१०-२९				२५	मल
०९ १०	२५								३०/०९/२०१३	१०-२९				२५	मल
१० ११	२५								३०/०९/२०१३	१०-२९				२५	मल
२०११ २०१२	२५								३०/०९/२०१३	१०-२९				२५	मल
मार्ग नमोदय ३०/०९/२०१३															२३८
एस. एस. निराकर कामगार तलाठी बीजे सुत, ता. मुलशी, जि. पुणे															

तालुका गुदशी

5-18-41-11

112

पूमापन क्रमांक	पूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	पूधारणा पद्धती
१८२	३	२वा
शेताचे स्थानिक नाव	शिवाडी	
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
.....	० -	१३
.....		
.....		
एकूण ..	० -	१३
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले) -	० -	०९
वर्ग (अ)	.....	.....
वर्ग (ब)	.....	.....
243 एकूण ..	० -	१३
परणी	रुपये	पैसे
जुही किवा दिशेष आकरणी	० -	३९
.....		

श्रीमंत बाळू बादल ६८

मुस्ताफा बाळू बादल ६८

०५७५

(५४०२)

शिवबाईसा बाळुन शिवा पा वि

वर्फ अतुल हरिचंद्र मोठा बसव

(५३३६) ०-०७ आर

- १) बांगताबाई मुस्ताफीदा कांदड
- २) मिकाजी मुस्ताफीदा कांदड
- ३) सिताबाई भरत केमळे
- ४) चंद्रकांत बाळुदास मायूरकर
- ५) नामदा हनुमंत शुभे
- ६) कमल साधोसा कुलग
- ७) दारिका राजेंद्र देवादेकर
- ८) ज्ञानेश्वर मित्रे केमळे
- ९) पीलीका हरी बादल
- १०) शेतेबा केमळे बादल

मिकाजी ६६

(६५७६)

स्तरे क्रमांक

कुळाचे नाव

कुळा (८८८)

संड

पैसे

लक्ष्मी लाल का

पाटीली बाळू बादल

हतर अधिकार ७८२२ (२०२२) (२०२३)

लक्ष्मी उगाड २२ १०००००० भिंगी

(५२६५) (२०००)

सीमा आणि पूमापन चिन्हे

०४८ प्रत्येक फाईल मिडियु प्रालि गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)
०५९ मजालक यंपका रसमय महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सन्धिस्थित ठेवणे) नियम, १९७१ घातील नियम २९]

१। गणना कर		० = ०६ ५११४		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल मिचनावे माध्यम	जमीन करणाराचे नाव	शेरा		
वर्ष	हंगाम	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र						
१	२	मिश्रणाचा संयोजक क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येक खालील क्षेत्र					पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	१२	१३	१४	१५
		३	४	५	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	६	७	८	९	१०	११	१२	१३
			हे. आ.	हे. आ.				हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.			
१०३	२०										५३	०-१३			२५६
०५	२५										५३	०-१३			२५६
००५	२०										५३	०-१३			२५६
००६	२०										५६	०-१३			२५६



दस्तावेजांक व वर्ष: 5987/2011

Tuesday, August 09, 2011

4:24:31 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

नॉदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

10

गावाचे नाव : सुस

- (1) विलेखाचा प्रकार, गोवटल्याचे स्वरूप अतिहरतांतरणपत्र
व वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या
वावतीत पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) गोवटला रु. 14,960,000.00
वा.मा. रु. 6,415,200.00

- (2) भू-भाषण, पोटहिरसा व घरक्रमांक
(असल्यास)

- (1) वर्णन: अ)गाव मौजे सुस ता मुळशी जि पुणे येथील स नं. 108/13 यासी एकुण क्षेत्र 02 हे
48 आर (00 हे 32 आर पोटखराब्यासह)यांसी आकार रु.3.63 पैरो.
ब)गाव मौजे सुस ता मुळशी जि पुणे येथील स नं. 108/14 यासी एकुण क्षेत्र 02 हे 61 आर (00
हे 60 आर पोटखराब्यासह)यांसी आकार रु.2.19 पैरो पैकी विभक्त क्षेत्र 1 हे 74 आर यांसी
एकुण क्षेत्र 422 आर हि जमीन मिळकत.

- (3)क्षेत्रफल

(1)

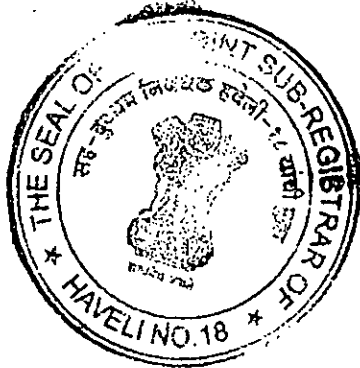
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात
असेल तेव्हा

(1)

- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या

पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे
नाव व संपूर्ण पत्ता

- (1) श्री. वसंत शंकर दगडे व इतर 21 तर्फे कु मु म्हणून अनिरुद्ध एंटरप्रायजेस तर्फे गाभीदार
अ)राम दिनकर आंबेडे . . . घर/प्लॅट नं. . . गल्ली/रस्ता . . . ईमारतीचे नाव . . . ईमारत नं. . .
पेट/वसाहत: एरंडवणा, शहर/गाव: पुणे, तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: ACAPA2054J.
(2) ब)निलेश राम आंबेडे . . . घर/प्लॅट नं. . . सदर, गल्ली/रस्ता . . . ईमारतीचे नाव . . . ईमारत नं. . .
. . . पेट/वसाहत: . . . शहर/गाव: . . . तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: . . .
(3) 2.बळीराम लक्ष्मण दगडे व इतर 6 तर्फे कु मु म्हणून लोटस एंटरप्रायजेस तर्फे ऋतुपर्ण राम
आंबेडे . . . घर/प्लॅट नं. . . सदर, गल्ली/रस्ता . . . ईमारतीचे नाव . . . ईमारत नं. . . पेट/वसाहत:
. . . शहर/गाव: . . . तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: . . .
(4) 3.सुनंदा अनिल दगडे . . . घर/प्लॅट नं. . . गल्ली/रस्ता . . . ईमारतीचे नाव . . . ईमारत नं. . .
पेट/वसाहत: पिपळे निलेश, शहर/गाव: पुणे, तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: . . .
(5) 4.कमल अनिल दगडे . . . घर/प्लॅट नं. . . सदर, गल्ली/रस्ता . . . ईमारतीचे नाव . . . ईमारत
नं. . . पेट/वसाहत: . . . शहर/गाव: . . . तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: . . .
(6) मा.दे.1 अनिरुद्ध एंटरप्रायजेस तर्फे गाभीदार अ)राम दिनकर आंबेडे . . . घर/प्लॅट नं. . .
गल्ली/रस्ता . . . ईमारतीचे नाव . . . ईमारत नं. . . पेट/वसाहत: एरंडवणा, शहर/गाव: पुणे,
तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: . . .
(7) ब)निलेश राम आंबेडे . . . घर/प्लॅट नं. . . सदर, गल्ली/रस्ता . . . ईमारतीचे नाव . . . ईमारत नं. . .
. . . पेट/वसाहत: . . . शहर/गाव: . . . तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: . . .
(8) 2.लोटस एंटरप्रायजेस तर्फे ऋतुपर्ण राम आंबेडे . . . घर/प्लॅट नं. . . सदर, गल्ली/रस्ता . . .
ईमारतीचे नाव . . . ईमारत नं. . . पेट/वसाहत: . . . शहर/गाव: . . . तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर:
. . .
(9) 3.अंकुश हरीभाऊ मोहिते . . . घर/प्लॅट नं. . . सदर, गल्ली/रस्ता . . . ईमारतीचे नाव . . .
ईमारत नं. . . पेट/वसाहत: . . . शहर/गाव: . . . तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: . . .
(1) ग्रेस्ट एंटरटेन्मेंट ऑण्ड मिडीया प्रा.लि.तर्फे संचालक चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर . . .
घर/प्लॅट नं. . . गल्ली/रस्ता: . . . ईमारतीचे नाव . . . ईमारत नं. . . पेट/वसाहत: आगरकरनगर;
शहर/गाव: पुणे, तालुका: . . . पिन: . . . पॅन नम्बर: AAEECC2621G.



- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या

पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव
व संपूर्ण पत्ता

- (7) दिनांक करून दिल्याचा 18/06/2011
(8) नोंदणीचा 19/07/2011
(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 5987 /2011
(10) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 598400.00
(11) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00
(12) शेरा

मी नवकल वाचली
मी रुजूवात घेतली

अस्सलवर हुकुम नवकल

सह-दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. १८, (वर्ग-२), पुणे

सी.पी.नं. १६०९/२०११

दस्तावेज नवकल

श्री/श्री. ए.ए.ए.ए.ए.ए.

यांना दिली

दिनांक १८/२०११



पुमाण कर्मिक	पुमाण कर्मिकाचा उपाधिसाध	पुमाण पत्राची	पुमाण दाखलचे नाव	पुमाण कर्मिक
906	93	25/11	श्रीमती शंकर दगडे [ए.क.म.]	9294
शेताचे स्थानिक नाव	दगड्याचे शेता		1) श्रीमती शंकर दगडे	कुळाचे नाव
लागवडीयोग्य क्षेत्र	फेडर	अर	2) श्रीमती शंकर दगडे	संड
.....	2-	98	3) श्रीमती शंकर दगडे	पैसे
.....			4) श्रीमती शंकर दगडे	
.....			5) श्रीमती शंकर दगडे	
.....			6) श्रीमती शंकर दगडे	
एकूण	2-	98	7) श्रीमती शंकर दगडे	
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-	0-	32	8) श्रीमती शंकर दगडे	
वर्ग (अ)			9) श्रीमती शंकर दगडे	
वर्ग (ब)			10) श्रीमती शंकर दगडे	
एकूण	2-	98	11) श्रीमती शंकर दगडे	
	रुपये	पैसे	12) श्रीमती शंकर दगडे	
	3-	03	13) श्रीमती शंकर दगडे	
			14) श्रीमती शंकर दगडे	
आकारणी			15) श्रीमती शंकर दगडे	
जुडी किंवा विशेष आकारणी			16) श्रीमती शंकर दगडे	

साय नमुना द्वारा (पिकांची नोंदवही)

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिवार अधिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील										नागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जमीन मिचनावे माधन	जमीन करणाराचे नाव	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र				स्वरूप	क्षेत्र			
		मिश्रपिकांचा संश्लेष रुपांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित						
					पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित									
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.				
०३ ०३	श्री	१						गवळ २-१६						बिप्लव		
०४ ०५	श्री	१						गवळ २-१६						बिप्लव		
०५ ०५	श्री	१						गवळ २-१६						बिप्लव		
०५ ०५	श्री	१						गवळ २-१६						बिप्लव		

गाव नमुना बारा - चालू

[illegible]

तालुका मुकेशी

क्र.२ एंडर रेन्जिअर अं.३ मिडिया गाव नमुना बारा (पिकांची नदिबही) ५६८९ ठाणे भा. गुलाब गाठ ०-१
७७६ कयवी वि. पाठाळा महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तमागु करणे व परिशुचीत देवणे) नियम १९७१ यांतून सोप्या रीत्या प्रमाणित

[illegible]

6

क्र.सं.	प्रश्न	उत्तर	अंक
1	2000 2000	मान 0.75	2
2	2005 2005	मान 0.75	2
3	2010 2010	मान 0.75	2
4	2015 2015	मान 0.75	2
5	2020 2020	मान 0.75	2

2/2

2/2

2/2

2/2

2/2

098

मार्ग तालीय
30/09/2023

एस. एस. विद्याकर
क.प.गार तालीय
मौजे सुस, ता. मुळशी, जि. पुणे



मुख्य निबंधक: हवेली 15 (दिही)

दस्तावेजांक व वर्ष: 2522/2011

Wednesday, March 16, 2011

3:17:10 PM

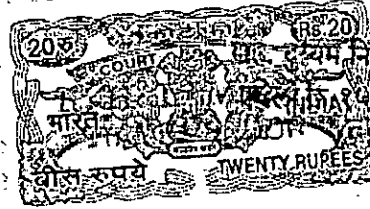
सूची क्र. दोन INDEX NO. II

नोडली छ म.

Rajin 02 Mar.

गावाचे नाव : सुस

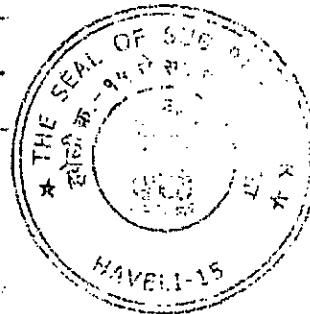
- (1) विलेखाचा प्रकार, गोवदल्याचे स्वरूप अभिलेखांतरपत्र
व बाजारगाव (भाडेपट्ट्याच्या
बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद कराते) मो.मं. रु. 10,700,000.00
वा.मं. रु. 10,400,000.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरमगंगांक (1) वर्णन: गाव गोजे सुस येथील रु.नं. 172/1 वाली एकूण क्षेत्र 04 हे 73 आर (00 हे 30 आर
(असल्यास) मो.ख. राह), आकार 10 रु 26 पैसे पैकी विभक्त क्षेत्र 02 हे 36.5 आर
- (3) क्षेत्रफल (1)
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात (1)
असले तेव्हा
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या (1) ललितकुमार केसरीगल जे.नं. AAYPJ2211J तर्फे नोंदणीकरीत कु.गु. गिरीश गणेश मांडे
पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा -; घर/प्लॉट नं: ईस्ट स्ट्रीट कंप पुणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
दियाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नंबर: -;
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या (1) फ्रेस्ट इंटरटेन्मेंट अँड मिडीया प्रा.लि. A/ECC2621G तर्फे संचालक चंद्रकांत रामचंद्र
पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा सांगलीकर -; घर/प्लॉट नं: 111 विल्डींग नं 14 आगरकर नगर पुणे
दियाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका:
किंवा आदेश असल्यास, वालीचे नाव -; पिन: -; पॅन नंबर: -;
व संपूर्ण पत्ता
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 16/03/2011
- (8) नोंदणीचा 16/03/2011
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2522 /2011
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 428000.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00
- (12) शेर



श्री बाबजी
श्री राजवात घेतली

मुख्य निबंधक महल यास दिली

सदर नकल अर्ज सांगलीकर
यास न्याये दि. 16/3/11
अर्जावला सुमारा
ता. 16/3/11



मुख्य निबंधक, हवेली 15, 16/3/11

9244

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							नागवहीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जत मिळनाचे साधन	जमीन करणाराचे नाव	शेत	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			स्वरूप				क्षेत्र
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका-खालील क्षेत्र		पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५
३/०४	ख	१	हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		२३९		
०४/०५	ख	१	हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		२३९		
०४/०६	ख	१	हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		२३९		
००६/२००७	ख	१	हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		२३९		

3

गाय नमुना बारा - चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.
२००५ २००६	१	२			०.०२			०.०२	०.०२		०.०२	०.०२			
०६ ०७	१	२			०.०२			०.०२	०.०२		०.०२	०.०२			
२००६ २००७	१	२			०.०२			०.०२	०.०२		०.०२	०.०२			
१० ११	१	२			०.०२			०.०२	०.०२		०.०२	०.०२			
२०११ २०१२	१	२			०.०२			०.०२	०.०२		०.०२	०.०२			
२०१२ २०१३	१	२			०.०२			०.०२	०.०२		०.०२	०.०२			
३०/०९/२०१३ २४० १-पेडी १-बोपरपेडी मार्ग प्रम. एत. एन. निवाळकर का. गार. मौजे सुस, ता. मुळशी, जि. पुणे															



दस्तावेज क्रमांक व वर्ष: 8869/2012

Wednesday, September 26, 2012

1:12:41 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

दुय्यम निबंधक: हवेली 15 (दिघी)

नॉंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

गावाचे नाव : सुस

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप अग्निहस्तांतरणपत्र
व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या
बाबतीत पट्टाकार आकारणा देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 6,250,000.00
बा.मा. रु. 4,012,750.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)
(1) वर्णन: गांव नौजे सुस ता मुळशी जि पुणे येथील स नं 160 हि नं 17/ब यांसी एकुण क्षेत्र 2 हे 45 आर पैकी विमक्त क्षेत्र 1 हे 25 आर यांसी आकार 1 रु 81 पैसे अशी मिळकत मा दुय्यम निबंधक हवेली क्र 18 यांच्या दफ्तारी नोंदविलेल्या दस्त क्रमांक 1097/2011 दि 31/1/2011 अन्वये मुद्रांक शुल्क 250000/- तसेच नोंदणी फी 30000/- वसूल
- (3) क्षेत्रफल (1)
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आसेल तेव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता
(1) रामचंद्र अण्णेर, कु मु धारक चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर - ; घर/प्लॉट नं: बी-7 पॉर्टल रिजिस्ट्री, प्लॉट नं.15, एरंडेवणा पुणे 4; गल्ली/रस्ता: -; इमारतीचे नाव: -; इमारत नं: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -
(2) महेंद्र नरसीचंद चिंचवडे, अजय विजय गिरी, तर्फे कु मु धारक चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर - ; घर/प्लॉट नं: कान्हा बंगला, बळवंत कॉलनी, चान्हेकरवाडी रोड चिंचवड पुणे 33; गल्ली/रस्ता: -; इमारतीचे नाव: -; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता
(1) के.ए. एट्टरदेनेट अंड मिडीयाथा लिमिटेड संचालक चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर - ; घर/प्लॉट नं: 4/14 आगरकर नगर, पुणे स्टेशन पुणे; गल्ली/रस्ता: -; इमारतीचे नाव: -; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 26/09/2012
- (8) नोंदणीचा 26/09/2012
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 8869/2012
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 62500.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 100.00
- (12) शेरा



मी वाचली
मी रुजवात घेतली
अस्सल बरहुकुम नकल

दस्ता सोवतची नकल

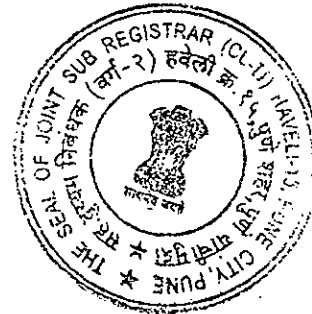
श्री. राजेश्वर

यांना दिली आहे

दिनांक 26/9/2012

सह दुय्यम निबंधक हवेली क्र. १५

सह दुय्यम निबंधक हवेली क्र. १५





दस्तावेज क्रमांक व वर्ष: 8870/2012

Wednesday, September 26, 2012

1:18:32 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

दुय्यम निबंधक: हवेली 15 (दिघी)

Annexure-30

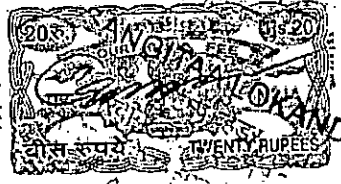
नॉटरी 63 म

Page 63 m.a.

①

गावाचे नाव : सुस

- (1) विलेखाचा प्रकर, भोवदल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र
व वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या) (25-त) पुढील हरीव अगलेल्या स्वरूप मालमत्तेच्या यावतीत असेल तर
वावतीत पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) भोवदला रु. 7,800,000 00
वा.सा. रु. 3,852,500 00
- (2) भू-मापन, पोटहिरसा व घरक्रमांक (असल्यात) (1) वर्णन: गांव गोजे सुस ता मुळशी जि पुणे येथील स नं 160 हि नं 17/व यांसी एकुण क्षेत्र 2 हे
45 आर पैकी चिन्कत क्षेत्र 1 हे 20 आर यांसी आकार 1 रु 81 0से अशी मिळकत
मा दुय्यम निबंधक हवेली क्र 18 यांच्या दफ्तरी नोंदविलेल्या दस्त क्रमांक 4437/2011 दि
5/5/2011 अन्वये मुद्रांक शुल्क 312000/- तसेच नोंदणी फी 30000/- वसूल
- (3) क्षेत्रफल (1)
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाय किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) राम दिनकर आवडे तर्फे कु मु धारक चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर - ; घर/प्लॉट नं: बी-7 पाटील रिजन्सी, प्लॉट नं.15, एरंडयणा पुणे 4; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.
(2) महेंद्र मुरलीधर चिंचवडे, अजय विजय निम्हण तर्फे कु मु धारक चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर - ; घर/प्लॉट नं: कांताई वंगला, वळवंत कॉलनी, बाल्लेकरवाडी रोड चिंचवड पुणे 33; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) क्रेस्ट एंटरटेन्मेंट अँड मिडीया प्रा.लि.तर्फे संचालक चंद्रकांत रामचंद्र सांगलीकर - ; घर/प्लॉट नं: 111/14, आगरकर नगर, पुणे स्टेशन पुणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 26/09/2012
- (8) नोंदणीचा 26/09/2012
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 8870 /2012
- (10) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 78000.00
- (11) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 100.00
- (12) शेरा



मी वाचली
मी रूजवात घेतली
अस्सल वरहुकुम नमिल

सह दुय्यम निबंधक हवेली क्र. १५

दस्ता सोबतची नमिल
श्री.
यांना दिली असे
दिनांक 26/9/2012
सह दुय्यम निबंधक हवेली क्र. १५

